

Driftsbidrag	Excl. moms	Incl. moms
Fast årlig afgift pr. ejendom / bolig	kr. 1.400,00	kr. 1.750,00
Fast årlig afgift pr. ejendom / bolig - Søby område	kr. 800,00	kr. 1.000,00
Målerafgift - årlig pr. vandmåler	kr. 150,00	kr. 187,50
Vandafgift pr. m ³ vand efter måler	kr. 5,50	kr. 6,88
Vandafgift pr. m ³ vand efter måler >1.000 m ³ årligt	kr. 4,25	kr. 5,31
Statsafgift for ledningsført vand pr. m ³	kr. 6,37	kr. 7,96

Anlægsbidrag (tilslutningsafgift)
Anlægsbidrag i byzone

Stikledn. Dimension	Hoved- anlæg	Forsynings ledning	Stik- ledning		I alt kr. Excl. moms	I alt kr. Incl. moms
32	6.145,00	5.567,25	13.918,12		25.630,36	32.037,95
40-63	12.290,00	5.567,25	15.309,94		33.167,18	41.458,98

Ved tilslutning af ejendom på Nordbakken betales udelukkende hovedanlægsbidrag efter stikledningsdimension.

Alle andre ejendomme indenfor forsyningsområde betaler anlægsbidrag ved tilslutning jf. takstblad.

Undtaget er ejendomme med hvilende lodsejerbidrag ved vandværket, der betaler anlægsbidrag med indekseret forsyningsledningsbidrag jf. indekseringsskema på bilag til takstblad.

Anlægsbidrag landzone: Trustrup Århusvej + Sdr Homå område, pr. ejendom (matr.nr.)

Stikledn. Dimension	Hoved- anlæg	Forsynings ledning	Stik- ledning		I alt kr. Excl. moms	I alt kr. Incl. moms
32	6.145,00	76.201,70	13.918,12		96.264,82	120.331,02
40-63	12.290,00	76.201,70	15.309,94		103.801,64	129.752,05

Anlægsbidrag landzone: Tinghøjvej/Kærby Nord/Hallendrup område, pr. ejendom (matr.nr.)

Stikledn. Dimension	Hoved- anlæg	Forsynings ledning	Stik- ledning		I alt kr. Excl. moms	I alt kr. Incl. moms
32	6.145,00	52.192,94	13.918,12		72.256,06	90.320,07
40-63	12.290,00	52.192,94	15.309,94		79.792,88	99.741,10

Anlægsbidrag landzone: Kærby område, pr. ejendom (matr.nr.)

Stikledn. Dimension	Hoved- anlæg	Forsynings ledning	Stik- ledning		I alt kr. Excl. moms	I alt kr. Incl. moms
32	6.145,00	64.198,13	13.918,12		84.261,25	105.326,56
40-63	12.290,00	64.198,13	15.309,94		91.798,07	114.747,58

Hvis flere boliger forsynes gennem samme stikledning, betaler 1. bolig fuldt anlægsbidrag for 32 mm stikledning, mens efterfølgende boliger kun betaler hovedanlægsbidrag for 32 mm. stikledning, samt for etablering af installation til målere efter vandværkets anvisninger.

Stikledning der udføres ved anlæg af ny forsyningsledning udløser en rabat på 50% på stikledningsbidrag

Forsyningsledningsbidrag i erhversområder/nyudstyknings

Udgifter til etablering af forsyningsledninger i erhversområder/nyudstyknings afholdes af byggemodningsforetagendet, medens bidrag til hovedanlæg og stikledning betales af grundejer ved tilslutning.

Ved stigende forbrug ændret anvendelse, om- eller tilbygning kan der opkræves yderligere anlægsbidrag svarende til ændringen iht. Regulativ for Norddjurs kommune samt stikledningsdimension.

Ligeså hvis ejer selv ønsker stikledning omlagt.

Gebyrer

Rykkegebyr	kr.	100,00	kr.	Momsfrit
Flyttegebyr	kr.	150,00	kr.	187,50
Gebyr for aflæsning af vandmåler	kr.	250,00	kr.	Momsfrit
Gebyr for udlæsning af data i vandmåler (udover årsaflæsning)	kr.	400,00	kr.	500,00
Gebyr for oplysning til advokat/ejendomsmægler	kr.	250,00	kr.	312,50
Genåbningsgebyr + omkostninger ved lukning/genåbning	kr.	500,00	kr.	625,00

Drifts- og anlægsbidrag godkendt af Norddjurs kommune den 15. December 2025

Bilag til Takstblad 2026

Indeksering af Forsynings- og stikledningsbidrag til takstblad 2026 eksl. moms

Byzone	Indeksreg okt 2019	Indeksreg okt 2020	Indeksreg okt 2021	Indeksreg okt 2022	Indeksreg okt 2023	Indeksreg okt 2024	Indeksreg okt 2025
Forsyningsledning. inkl. Fladstrupvej og Nygårdsvej 32 mm.	4.285,88	4.281,17	4.314,56	4.591,55	5.040,15	5.221,09	5.567,25
Stikledning. inkl. Fladstrupvej og Nygårdsvej 32 mm.	10.714,70	10.702,91	10.786,40	11.478,88	12.600,37	13.052,72	13.918,12
Forsyningsledning. inkl. Fladstrupvej og Nygårdsvej 40-63 mm.	4.285,88	4.281,17	4.314,56	4.591,55	5.040,15	5.221,09	5.567,25
Stikledning. inkl. Fladstrupvej og Nygårdsvej 40-63 mm.	11.786,17	11.773,21	11.865,04	12.626,77	13.860,41	14.358,00	15.309,94
Landzone område:							
Forsyningsledning Århusvej + sdr. Homå 32 mm.	58.662,98	58.598,45	59.055,52	62.846,89	68.987,03	71.463,66	76.201,70
Stikledning Århusvej + sdr. Homå 32 mm.	10.714,70	10.702,91	10.786,40	11.478,88	12.600,37	13.052,72	13.918,12
Forsyningsledning Århusvej + sdr. Homå 40-63 mm.	58.662,98	58.598,45	59.055,52	62.846,89	68.987,03	71.463,66	76.201,70
Stikledning Århusvej + sdr. Homå 40-63 mm.	11.786,17	11.773,21	11.865,04	12.626,77	13.860,41	14.358,00	15.309,94
Forsyningsledn. Tinghøjvej/Kærby N/Hallendrupvej/Svendstrupvej 32 mm.	40.180,13	40.135,93	40.448,99	43.045,81	47.251,39	48.947,71	52.192,94
Stikledning Tinghøjvej/Kærby N/Hallendrupvej/Svendstrupvej 32 mm.	10.714,70	10.702,91	10.786,40	11.478,88	12.600,37	13.052,72	13.918,12
Forsyningsledn. Tinghøjvej/Kærby nord/Hallendrupvej/Svendstrupvej 40-63 mm.	40.180,13	40.135,93	40.448,99	43.045,81	47.251,39	48.947,71	52.192,94
Stikledning Tinghøjvej/Kærby nord/Hallendrupvej/Svendstrupvej 40-63 mm.	11.786,17	11.773,21	11.865,04	12.626,77	13.860,41	14.358,00	15.309,94

Ejendomme med hvilende lodsejerbidrag for forsyningsledning ved vandværket 2026 eksl. moms

	Hovedstol	Rente- dato	Indeksreg okt 2019	Indeksreg okt 2020	Indeksreg okt 2021	Indeksreg okt 2022	Indeksreg okt 2023	Indeksreg okt 2024	Indeksreg okt 2025
Kærby område:									
Kærbyvej 3	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13
Kærbyvej 9	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13
Kærbyvej 16	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13
Kærbyvej 20	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13
Kærbyvej 22	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13
Ridderlundvej 7	40.286,00	2009	49.422,18	49.367,81	49.752,88	52.947,02	58.119,94	60.206,44	64.198,13

Ejendomme med hvilende lodsejerbidrag for forsyningsledningsbidrag ved vandværket fra projektet i 2009, betaler også hovedanlægs- og stikledningsbidrag til vandværket.

Bemærkninger:

Forsynings- og stikledningsbidrag indeksreguleres hvert år pr. 1. jan. efter "Index for ledningsarbejder pr. 1. oktober året før.

Ved tilslutning på Nordbakken betales udelukkende hovedanlægsbidrag efter stikledningsdimension.

Ejendomme i Søby betaler reduceret fast afgift med kr. 500,00 i 10 år fra 2023 til og med 2033

Undtaget er ejendomme med hvilende lodsejerbidrag ved vandværket, der betaler anlægsbidrag med indekseret forsyningsledningsbidrag jf. indekseringsskema på bilag til takstblad.

Ejendomme hvor forsyningsledningsbidrag videresendes til Norddjurs kommune efter tilslutning:

Fladstrupvej 22

Nygårdsvej 47

Hallendrupvej 38

Hallendrupvej 41

Hallendrupvej 44

Hallendrupvej 46

Der bør efter tilslutning til alment vandværk ikke være mulighed for egen forsyning af vand til stalde og indendørs husdyrhold.

Det er Norddjurs kommune der har tilsynspligten for sletning af eksisterende private borer.

Sletning af borer bør foregå indenfor en periode af 3 måneder efter tilslutning af alment vandforsyning.