



Tarifblad 2025

Gældende fra den. 1. januar 2025 til den 31. december 2025

Alle priser er ekskl. moms og (inkl. moms)

ÅRLIGE UDGIFTER

Faste bidrag (Zone 1 og Zone 2):

Almindelige boliger

Standard bidrag, minimumsbidrag	Kr.	1.800,00/år (2.250,00/år)
Boliger fra 75 m ² til 250 m ² samt institutioner, skoler, o. lign. Afregnes efter m ² iflg. BBR-registret:	Kr.	24,00/m ² /år (30,00/m ² /år)

Lavenergiboliger efter gældende bygningsreglement

Lavenergihus bolig minimums bidrag:	Kr.	900,00/år (1.125,00/år)
Klasse 1 boliger fra 75 m ² til 250 m ² : Energramme 50 % Afregnes efter m ² iflg. BBR-registret.	Kr.	12,00/m ² /år (15,00/m ² /år)

For at reduktion i fast bidrag for lavenergiboliger kan godkendes, skal tekniske- og almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering, § 8.3 opfyldes.

Maksimalt afgiftspligtigt areal pr. boligenhed, uanset type, udgør 250 m².

Institutioner, skoler o. lign. er ikke omfattet af denne begrænsning.

Erhvervs- og udlejningsejendomme

Udlejningsejendomme er defineret som ejendomme med 3 eller flere selvstændige lejligheder.

Afregnes efter et skønnet behov	Kr.	121,00/kW/år (151,25/kW/år)
---------------------------------	-----	-----------------------------

Erhvervsejendomme tilsluttet efter 1. juli 2023

Til og med 500 m ²	Kr.	24,00/m ² /år (30,00/m ² /år)
Over 500 m ²	Kr.	12,00/m ² /år (15,00/m ² /år)

I alt dog fast minimumsbidrag:	Kr.	1.800,00/år (2.250,00 /år)
--------------------------------	-----	----------------------------

For erhvervs- og udlejningsejendomme er det faste bidrag som minimum fastsat til 1.800,00 kr. ekskl. moms. Dog gælder, at der for blandet bolig og erhverv med fælles tilslutning kun betales én samlet minimumsafgift.

Fast målerbidrag (Zone 1 og Zone 2) pr. måler:	Kr.	800,00/år (1.000,00/år)
VARME+ ordning med leje af unit (kun aktuel for forbrugere der vælger dette)	Kr.	1.260,00/år (1.575,00/år)

Forbrugsbidrag (variabel afgift opkrævet efter målt forbrug):

Zone 1

Trustrup-Lyngby forsyningsområde	Kr.	457,00/MWh (571,25/MWh)
----------------------------------	-----	-------------------------

Zone 2

Balle/Hoed/Glatved – Rosmus – Tirstrup - Gjerrild - Voldby – Glesborg - Ørum – Stenvad – Mesballe forsyningsområde.	Kr.	639,00/MWh (798,75/MWh)
---	-----	-------------------------



Motivationstarif

Hovedformålet med motivationstariffen er at lave et afregningssystem, hvor man præmierer de forbrugere, der anvender/indstiller deres varmeanlæg, så den gennemsnitlige returtemperatur på fjernvarmevandet bliver endnu bedre end forventet. Modsat vil der være et tillæg til den variable varmepris hos de forbrugere, der ikke har sørget for at varmeanlægget fungerer korrekt og derved sender fjernvarmevandet tilbage med en for høj gennemsnitlig returtemperatur.

Ved fremløbstemperaturer over 65 °C

- For hver 1 °C returtemperaturen er under 30 °C fratrækkes 1% af det samlede varmeforbrug.
- For hver 1 °C returtemperaturen er over 35 °C tillægges 2% af det samlede varmeforbrug.

Ved fremløbstemperaturer under 65 °C

- Grænserne for fradrag og tillæg bliver ½ °C højere for hver 1 °C som fremløbstemperaturen falder.

Alle temperatursæt er års gennemsnitsværdier.

ENGANGS UDGIFTER

Tilslutningsbidrag:

Byggemodningsbidrag:

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykningsområder.

Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning og udgør fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Alternativt etableres gadeledninger af udstykkeren efter værkets anvisninger, og iht. værkets specifikationer.

Investerings- stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering, jf. fjernvarmeværkets almindelige leveringsbestemmelser.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af de kommende forbrugere.

KOMPLET konvertering

Investeringsbidrag inkl. 20 meter stikledning	Kr.	28.000,00	(35.000,00)
--	-----	------------------	--------------------

Tilslutning med standard investeringsbidrag, samt konvertering af eksisterende vandbåret anlæg til fjernvarmeunit med veksler:

Kedel fjernes, vekslerunit opsættes og tilsluttes eksisterende vandbåret anlæg.

***Standard investeringsbidrag – køb af andel i selskabet**

Til dækning af andel af produktionsanlæg inkl. pumpe- og reguleringsudstyr m.v. samt transmissionsledninger.

Investeringsbidraget dækker desuden tilslutning til gadeledning, samt husindføring og installation af måler.

Herudover skal der tillægges stikledningsbidrag, ligesom ejer selv entrerer med VVS'er der forestår konvertering af anlæg til fjernvarme

Pr. fritliggende enfamiliehuse	Kr.	18.000,00	(22.500,00)
Pr. kæde-/rækkehuse	Kr.	12.000,00	(15.000,00)
Etageboliger og almene familieboliger (kr. pr. bolig)	Kr.	9.000,00	(11.250,00)
Ældreboliger (kr. pr. bolig)	Kr.	7.200,00	(9.000,00)
Ungdomsboliger (kr. pr. bolig)	Kr.	3.600,00	(4.500,00)
Erhvervs- og industriejendomme, institutioner og alle øvrige opvarmede arealer der ikke tjener til bolig (kr. pr. m ² etageareal)	Kr.	120,00	(150,00)

***Stikledningsbidrag:**

Til dækning af udgifter til stikledning på egen grund.

Målt i tracéet fra ejendommens skel og ind til hovedhaner på ejendommen (kr. pr. meter kanal)

Kr.	500,00	(625,00)
-----	---------------	-----------------

Stikledningsbidraget anvendes udelukkende sammen med Standard investeringsbidrag...

Trustrup-Lyngby Varmeværk A.m.b.a.



Ønskes hovedhanerne placeret andre steder end indvendig på ydervæggen, skal ejer bekoste foringsrør udført efter værkets anvisninger.

BETALINGSBETINGELSER

Forbrugsbidrag

Både de faste bidrag og forbrugsbidraget opkræves forud i 4 lige store aconto rater (februar, maj, august, november) efter budgetteret forbrug, og opgøres efter udgangen af december måned på basis af forbrugt varme i henhold til en måleraflæsning af fjernvarmeværkets varmemængdemåler ved forbrugeren.

Årsopgørelsen forfalder sammen med 1. rate i februar måned.

Overstiger eventuel tilbagebetaling rate 1 udbetales det overskydende beløb via PBS, eller ved bankoverførsel.

Seneste rettidige betalingsdato fremgår af PBS/faktura.

RENTER OG GEBYRER

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato kan der tillægges rente. Renten beregnes i henhold til den til enhver tid gældende rentelov.

For udsendelse af rykkerskrivelser og inkassomeddelelser samt for lukkebesøg og genoplukning m.v. opkræves et gebyr i henhold til de af Forsyningstilsynet godkendte standardgebyrtakster.

Rykkerskrivelse	Kr.	100,00 (momsfri)
Inkassomeddelelse	Kr.	100,00 (momsfri)
Lukkebesøg	Kr.	375,00 (momsfri)
Genoplukning inden for normal arbejdstid	Kr.	375,00
Afdragsaftale	Kr.	100,00 (momsfri)
Ekstraordinær måleraflæsning med regning	Kr.	200,00

Varmeværket kan stille krav om sikkerhedsstillelse som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at varmemærket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugerenes forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, hvis forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt kan kræves ved forbrugeren, vil ligge i størrelsesordenen svarende til 5 måneders gennemsnitligt forbrug.

Ved lukning af varme for en lejer er ejer forpligtet til at betale de faste bidrag og genåbningsgebyr.

Bidrag og gebyrer fastsættes af bestyrelsen for et år ad gangen på grundlag af de budgetterede omkostninger. Såfremt det i regnskabsårets løb viser sig påkrævet at ændre taksterne, anmeldes og udsendes nyt takstblad.

Vedtaget af bestyrelsen i Trustrup-Lyngby Varmeværk A.m.b.a. den 5. december 2024.

Anmeldt til Forsyningstilsynet den 18. december 2024.